

FINANCIAMIENTO SOSTENIBLE BAJO UN CRITERIO DE RESPONSABILIDAD FISCAL:

La experiencia del Bono Verde
en Guaymallén



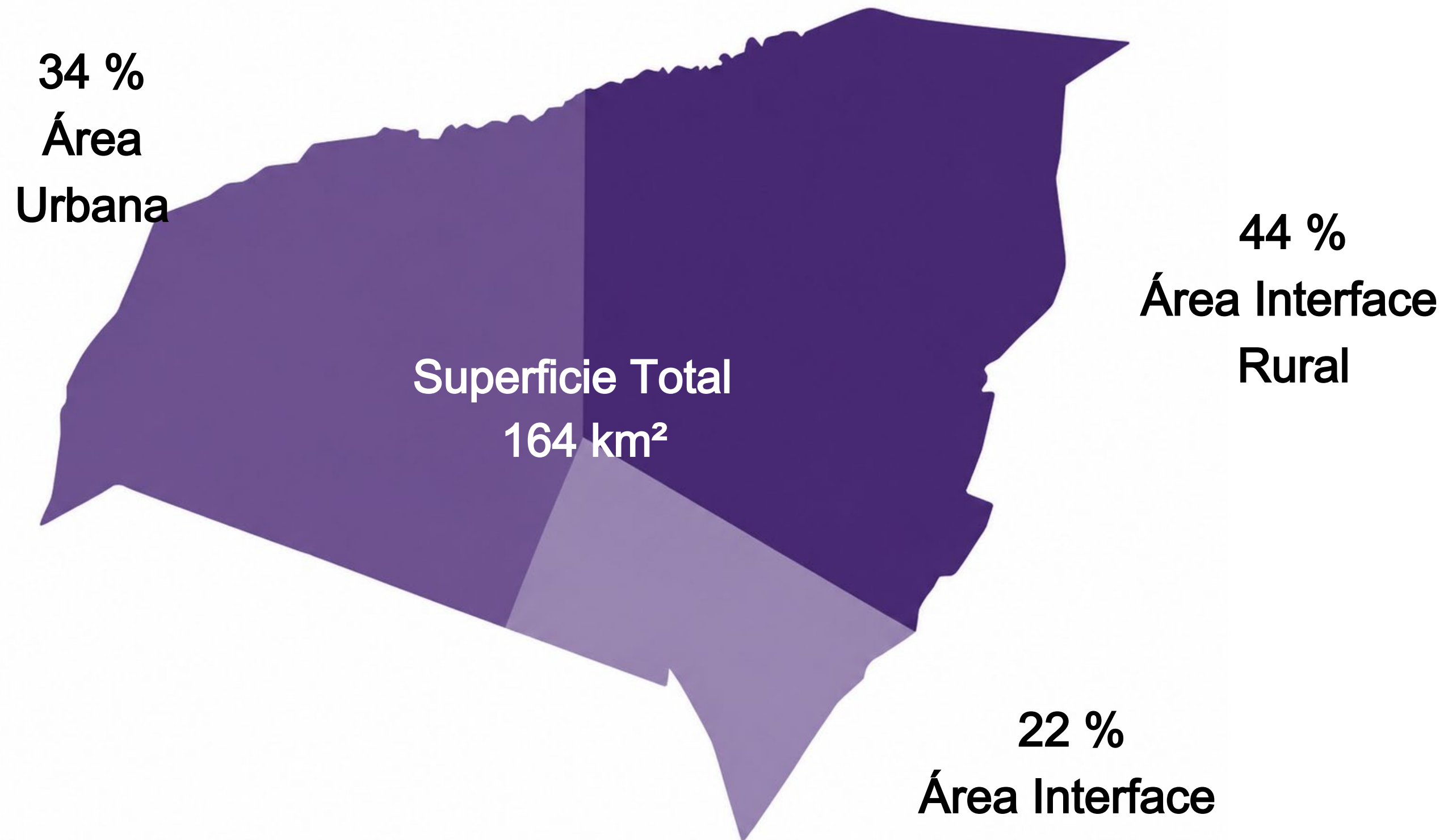
ÍNDICE

	SECCIÓN	CONTENIDO	PÁG.
	01	CONTEXTO GENERAL	04
		Datos de Guaymallén	07
		Población de la Provincia de Mendoza	08
		El desafío de los municipios en la generación de recursos	14
		Ejecución del Presupuesto por Concepto	15
		Total de Recursos de la Municipalidad de Guaymallén	16
		Distribución de la Masa Copartícipe para los Municipios	17
		Participación Municipal 2025 – Provisoria	18
		Stock de Deuda de la Municipalidad de Guaymallén	19
		Conclusiones	21
		Estrategia de Sostenibilidad	22
		Sobre el Parque Solar	23
		¿Qué se financia?	25
		Objetivos y Beneficios de Sostenibilidad (ODS)	26
		Expectativas y Compromisos Fiscales	

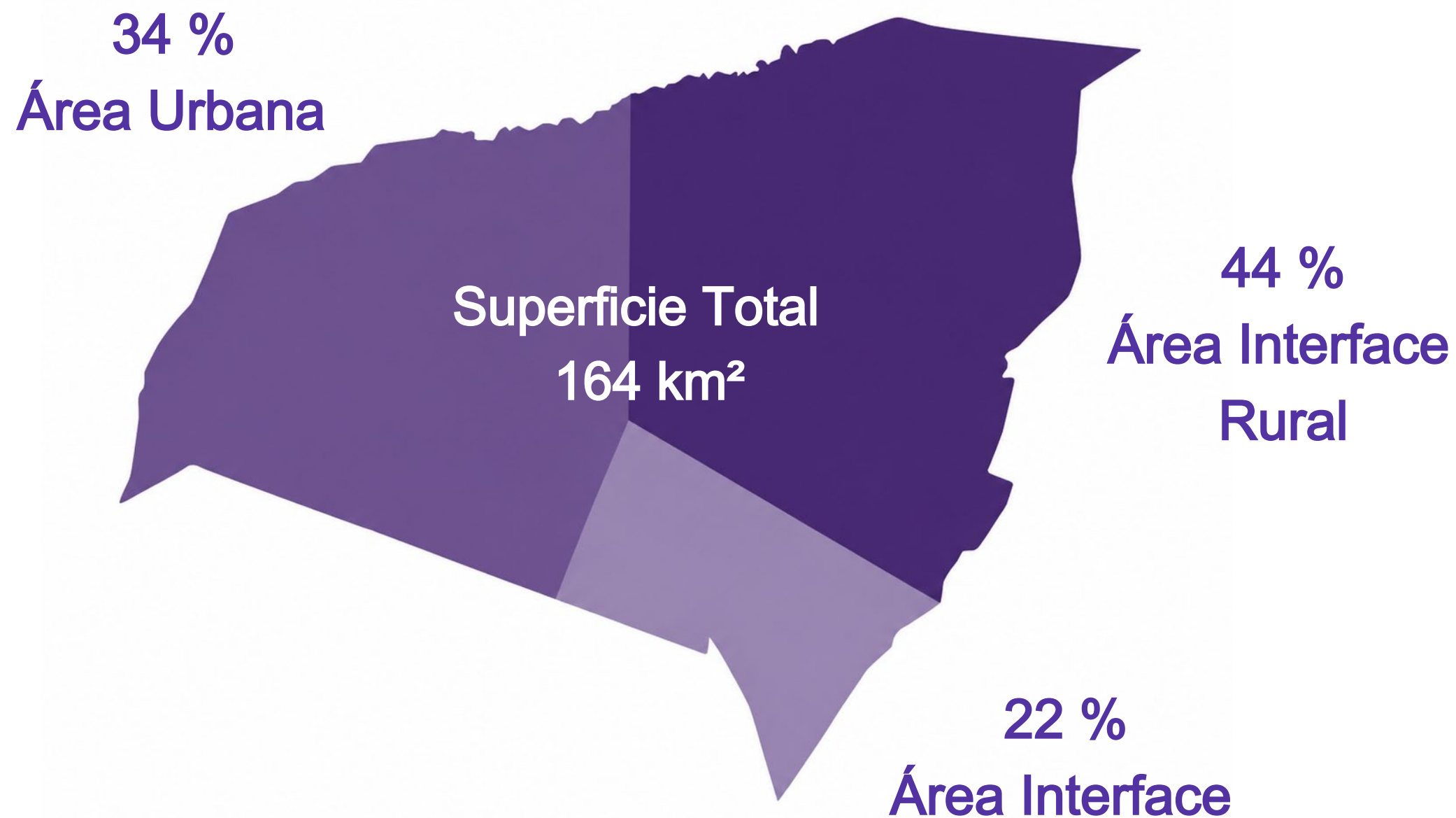


Guaymallén

ALGUNOS DATOS DE GUAYMALLÉN



ALGUNOS DATOS DE GUAYMALLÉN

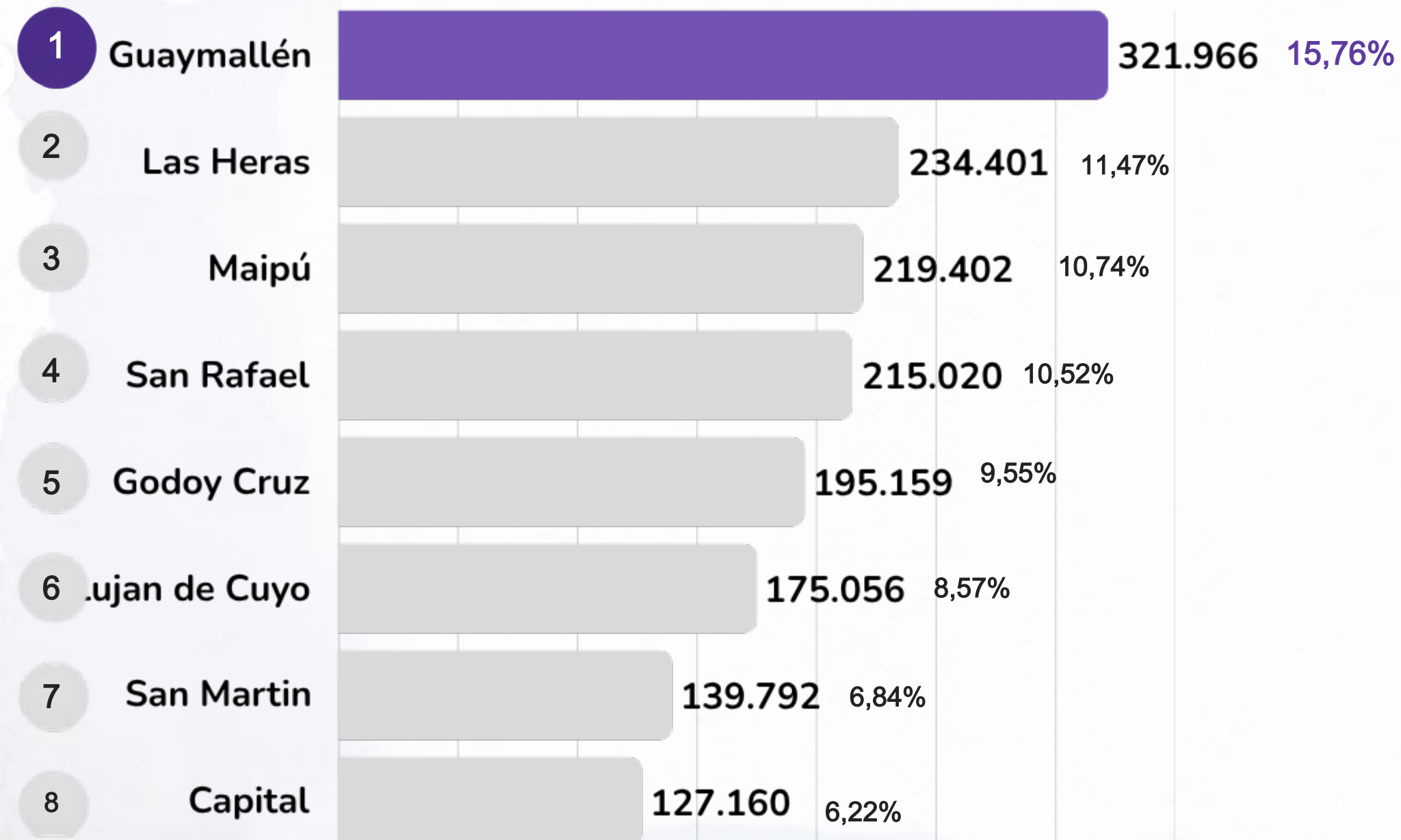


**95.222 Parcelas
Empadronadas**
para el pago de Tasas por
Servicios Propiedad Raíz

**35 % del Total de
Recursos del Municipio**
corresponde a Recursos Propios
Tasas y Derechos de comercio

**65 % del Total de
Recursos de Coparticipación**

POBLACIÓN DE LA PROVINCIA DE MENDOZA



321.966
habitantes



Municipio más
poblado de Mendoza



15,76%
de la población provincial



1 de cada 6 mendocinos reside en **Guaymallén**



EL DESAFÍO DE LOS MUNICIPIOS EN LA GENERACIÓN DE RECURSO

LOS MUNICIPIOS ENFRENTAN UN DESAFÍO DUAL Y COMPLEJO

- La creciente demanda de mejores servicios e infraestructura urbana
- La fatiga y limitaciones de los esquemas de financiamiento tradicionales



LOS MUNICIPIOS DEBEN EVOLUCIONAR



- Desde un rol puramente recaudador



- Hacia un actor económico dinámico y promotor del desarrollo

Esto implica explorar alternativas innovadoras de financiamiento sin necesidad de aumentar la presión fiscal.



LOS MUNICIPIOS DEBEN EVOLUCIONAR



- Una de las vías más disruptivas y subutilizada es el mercado de capitales .



- El acceso a instrumentos financieros modernos como los son las ON, Fideicomiso financieros, títulos de deuda pública local.



- Permite a los municipios captar ahorro privado e institucional para financiar obras de infraestructura y modernización tecnológica con plazos y condiciones que la banca tradicional o el presupuesto corriente no puede ofrecer.



LOS MUNICIPIOS DEBEN EVOLUCIONAR

En un contexto de orden fiscal y estabilidad monetaria los municipios deben abandonar la dependencia exclusiva de coparticipación y la recaudación tradicional promoviendo



- **Instrumentos Bursátiles :** La emisión de letras del tesoro, ON, Bono verde y social Destinados a proyectos de infraestructura de largo plazo sin comprometer la caja corriente.



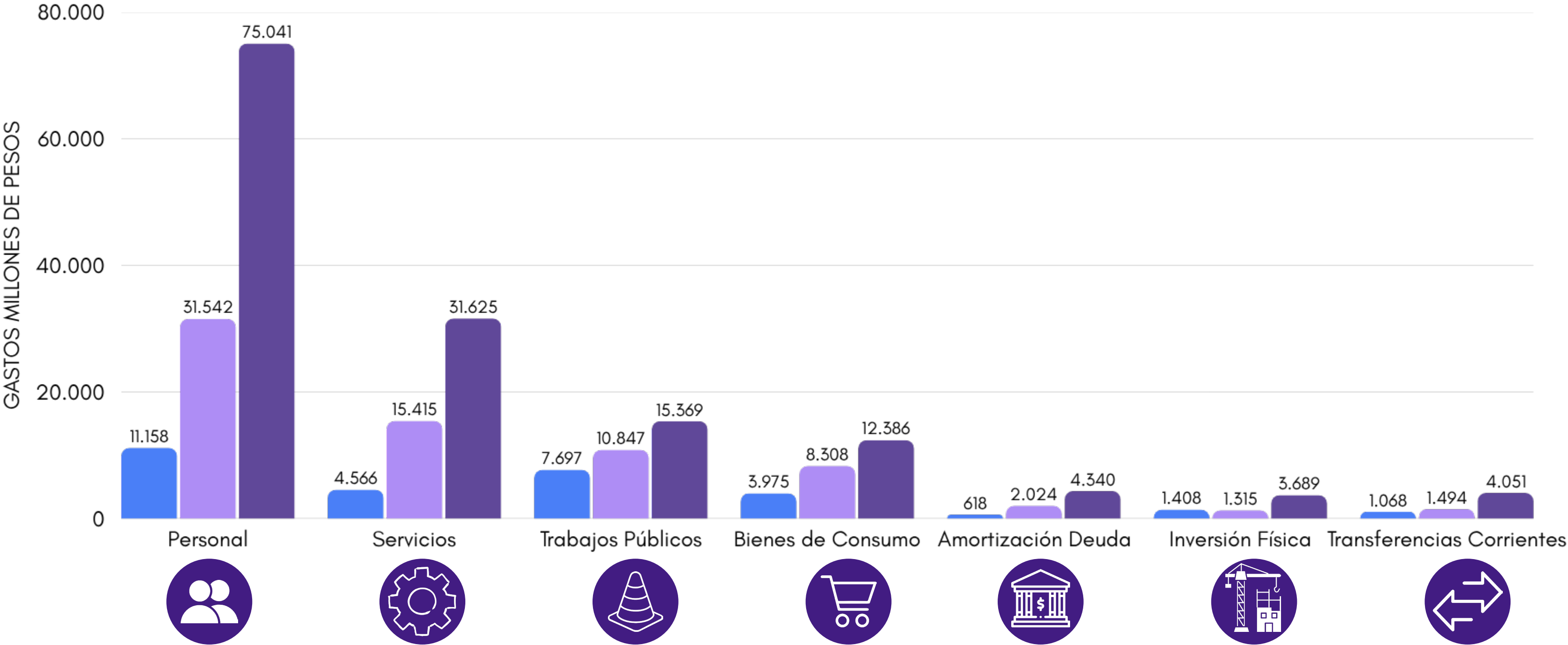
- **Calificación crediticia elevada:** Mantener las cuentas ordenadas y transparentes para ser sujeto de créditos atractivos ante inversores.



TRANSPARENCIA Y SOLIDEZ FINANCIERA

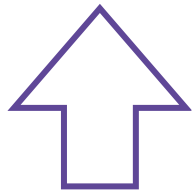
Ejecución de Presupuesto Municipalidad de Guaymallén

2023 2024 2025

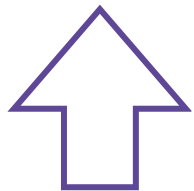


Crecimiento total 2024 -2026
+156%
del gasto ejecutado

TOTAL DE RECURSOS DE LA MUNICIPALIDAD DE GUAYMALLEN



Incrementó la coparticipación Provincial - Nacional

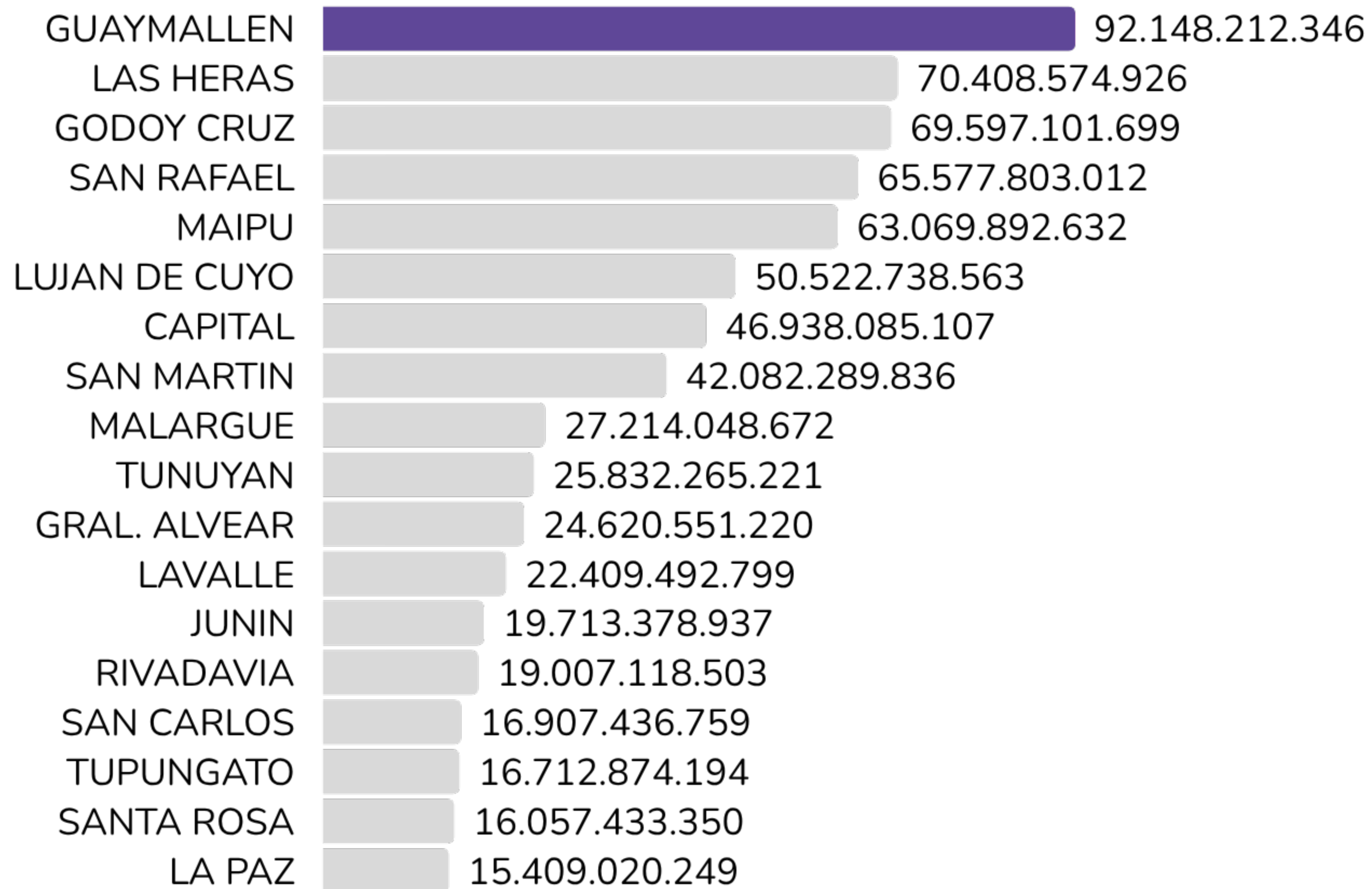


Incrementó Recursos de Jurisdicción Municipal

AÑO	2023	2024	2025
RECURSOS DE JURISDICCION MUNICIPAL	9.828,17	21.709,06	29.500,11
RECURSOS DE COPARTICIPACION PROVINCIAL - NACIONAL	22.936,32	62.790,06	91.116,12

LEY DE COPARTICIPACIÓN		DISTRIBUCIÓN DE ART. 2		
COP. FEDERAL	18,80%	25% EN PARTES IGUALES	65 % EN FUNCIÓN DE LA POBLACIÓN	10 % EN FUNCIÓN DEL COEFICIENTE DE QUEILIBRIO
IMP. A LOS INGR BRUTOS	18,80%			
IMP. A LOS SELLOS	18,80%			
IMP. INMOBILIARI	18,80%			
		DISTRIBUCIÓN ART. 3		
IMPO AUTOMOTOR	70%	80% EN PROPORCIÓN A LA RECAUDACIÓN ANUAL DE CADA DEPARTAMENTO	20% SEGÚN DISTRIBUCIÓN ART.ICULO2	
REGALÍAS	12%	EN PROPORCIÓN DIRECTA A LA PRODUCCIÓN DE CADA DEPARTAMENTO		
PERCÁPITA Art. 14	A partir del 1 de enero de 2010 la Provincia subsidiará, de sus rentas generales, el monto necesario a fin de equiparar en términos per cápita a aquellos dos (2) Municipios que tengan la participación per cápita más baja al antepenúltimo de ellos.			

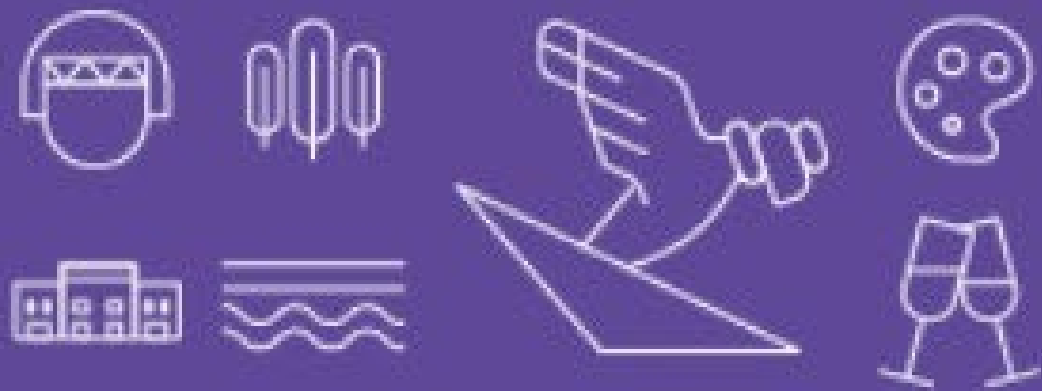
PARTICIPACIÓN MUNICIPAL 2025 - PROVISORIA



Crecimiento sostenido en los recursos propios, provenientes de tasas y derechos municipales.



Incremento de los recursos de la municipalidad, impulsado por la coparticipación



STOCK DE DEUDA MUNICIPALIDAD DE GUAYMALLÉN				
(En millones de pesos)				
	MONTO	FECHA INGRESO	FECHA ÚLTIMA CUOTA	TASA
PRESTAMO EFICIENCIA ENERGETICA 17942-APRE-18	53,00	2019	14/4/2026	UVA _s
PRESTAMO EFICIENCIA ENERGETICA EE-12660-21	219,87	2022	14/4/2029	UVA _s
PIPM CARRIL GODOY CRUZ Exp 11854-25	41,61	2023	14/10/2030	UVA _s
PIPM CENTRO VERDE EE-21489-23	65,86	2023	14/10/2030	UVA _s
PIPM ELPIDIO GONZALEZ EE21493-23	26,68	2023	14/10/2030	UVA _s
PIP INTERV. URBANAS 25 EE-21498-23	122,15	2023-2024	14/10/2030	UVA _s
PIP INTERVENCIONES URBANAS 24 (EE-21417-23)	122,15	2023	14/10/2030	UVA _s
PIM INTERVENCIONES URBANAS 37	263,68	2025	14/10/2032	UVA _s
PIM INTERVENCIONES URBANAS 38	241,96	2025	14/10/2032	UVA _s
TOTAL	1.156,96			

La mayor parte de la deuda se concentra en proyectos de intervenciones urbanas recientes. Todos tomados en su totalidad con el Gobierno Provincial.



CONCLUSIONES



Sustentabilidad Fiscal , solidez financiera.



Bajo Stock de Deuda.



Prudencia fiscal hasta un 10% del total de recursos para tomar deuda.



Indicadores de sustentabilidad de deuda en niveles óptimos (Ley Nacional de responsabilidad fiscal 25917).



SOBRE EL PARQUE



ESTRATEGIA DE SOSTENIBILIDAD DE LA ENTIDAD

Reconversion de pasivo ambiental: impulso la primera obra publica municipal bajo un modelo de recupero economico. La inversion se amortizara en un plazo estimado de 4 a 4.5 años.



Sobre el Parque

El predio destinado al Parque Solar posee una **superficie total de 74 ha 6.113,56 m²** es de titularidad municipal.

Cabe destacar que, de la superficie total disponible, el proyecto contempla la intervención efectiva de solo 13 ha para la instalación y ejecución de la infraestructura energética.



¿QUÉ SE FINANCIA?

**1**

Adquisición e instalación de aprox. 10948 módulos fotovoltaicos.

2

Construcción de 5 centros de transformación.

3

Obras civiles.

4

Conexión a la red de media tensión de EDEMSA.

5

Sistema de control, telemetría y estación metereológica



Sobre el Parque

La producción estimada del parque solar permitiría abastecer el consumo eléctrico de **más de 2.750 hogares**.

Impacto clave

- Diversifica la matriz energética local.
- Impulsa la transición hacia energías renovables.
- Posiciona a Guaymallén como referente en sostenibilidad energética.

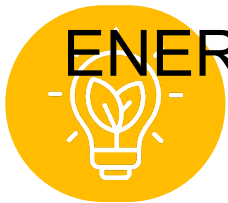


Demanda eléctrica de más de 2.750 hogares



Un aporte estratégico para fortalecer la generación de energía limpia en Guaymallén.

OBJETIVOS Y BENEFICIOS DE SOSTENIBILIDAD- ODS

ODS	NOMBRE		ALINEAMIENTO CON EL PROYECTO
ODS 3		SALUD Y BIENESTAR	Remediación ambiental del ex basural mediante gestión de lixiviados, cobertura de celdas y monitoreo de suelo y agua.
ODS 7		ENERGÍA ASEQUIBLE NO CONTAMINANTE	Generación de 13.206 MWh/año de energía solar, cubriendo el 100 % del consumo eléctrico municipal y reduciendo costos entre 35 % y 40 %.
ODS 8		TRABAJO DECENTE Y ECONÓMICO	CREC Creación de aproximadamente 20 empleos directos durante la construcción y entre 3 y 5 empleos permanentes en la operación.
ODS 11		CIUDADES Y COMUNIDADES SOSTENIBLE	Reconversión del ex basural Puente de Hierro en un parque solar de 6,7 ha, recuperando un pasivo ambiental urbano.
ODS 13		ACCIÓN POR EL CLIMA	Reducción de 5.670 t de CO ₂ /año, equivalente a la absorción de 250.000 árboles o al retiro de 1.200 vehículos de circulación.
ODS 17		ALIANZA PARA LOS OBJETIVOS	LOGRAR Trabajo conjunto entre organismos públicos, empresas, cooperativas y entidades técnicas para la implementación del proyecto.

EXPECTATIVA Y COMPROMISOS FISCALES



Alcanzar el autoabastecimiento del 100%.



Consumo electrico municipal (dependencias administrativas y alumbrado publico).



Ampliación de la capacidad de generación fotovoltaica en el remanente(aprox 58 ha libres tras la 1º etapa).



GRACIAS

Secretaria de Hacienda - Alicia Zárate

